

Urakkatarjouspyyntö kaukolämpölaitteiden asennusta varten

Lomake on Helenin asiakkaiden vapaassa käytössä.

Vastaanottaja	Tarjouspyyntö lähetetty (pvm)
---------------	-------------------------------

Pyydämme kokonaisurakkaa alla mainitun kohteen kaukolämmön lämmönjakolaitteiden asennuksesta tämän tarjouspyynnön ja Helenin tekemien mitoituksien mukaisesti.

Kohteen tiedot

Nimi	
Osoite	
Postinumero	Postitoimipaikka
Rakennustyyppi	
Rakennuksen valmistumisvuosi	
Asuntojen lukumäärä	kpl
Lämmönjakohuoneessa asbestia	
<input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Tilaaja

Nimi	
Yritys	Y-tunnus
Osoite	
Postinumero	Postitoimipaikka
Puhelinnumero	
Sähköpostiosoite	
<input type="checkbox"/> Kiinteistön omistaja <input type="checkbox"/> Kiinteistön isännöitsijä	
<input type="checkbox"/> Muu; mikä?	

Jos laskutusosoite eri kuin tilaajan osoite

Nimi	Osoite
Postinumero	Postitoimipaikka

Urakan ajoitus

Urakan toivottu aloituspäivä	Urakka valmis viimeistään
Muuta huomioitavaa	
Tarjous urakasta jätettävä viimeistään	

Urakan laajuus

Urakka suoritetaan kokonaisurakkana, johon sisältyy kaikki työn vaatimat hankinnat, laitteet, tarvikkeet ja työsuoritukset.

Urakka sisältää seuraavat työvaiheet		Urakoitsija hinnoittelee (sis. alv 25,5 %)
Suunnitelmien toimittaminen lämmönmyyjälle ja mahdollisten puutteiden korjaus	<input type="checkbox"/>	
Haitallisten aineiden kartoitus, asbestityöt tai muu vaarallinen aine	<input type="checkbox"/>	
Vanhojen lämmönjakolaitteiden purkutyöt (esim. öljysäiliö, kattila, vesivaraaja)	<input type="checkbox"/>	
Vanhojen lämmönjakolaitteiden kierrättäminen	<input type="checkbox"/>	
Uudet mitoituksien mukaiset lämmönjakolaitteet	<input checked="" type="checkbox"/>	
Uuden lämmönjakolaitteen asennus ja putkityöt eristyksineen	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sähkötyöt ja sähkötarvikkeet	<input type="checkbox"/>	
Lämmitysverkoston huuhtelu	<input type="checkbox"/>	
Säätölaitteiden viritys	<input checked="" type="checkbox"/>	
Määräysten mukainen vesipiste lämmönjakohuoneeseen	<input type="checkbox"/>	
Määräysten mukainen valaistus lämmönjakohuoneeseen	<input type="checkbox"/>	
Kytkenäkaavio lämmönjakohuoneen seinälle	<input checked="" type="checkbox"/>	0,00 €
Lämmönmyyjän tarkastukset ja mahdollisten puutteiden korjaus	<input checked="" type="checkbox"/>	0,00 €
Käytönopastus ja luovutusmateriaali	<input checked="" type="checkbox"/>	0,00 €
Muut työt (maalaukset, lattian tasoitus, lattian pinnoitus)		
Urakan yhteydessä suoritettavat muut työt	Lisätiedot	Urakoitsija hinnoittelee (sis. alv 25,5 %)
Työvaiheiden osuus urakasta (sis. alv 25,5 %)		€
Urakan lopullinen hinta yhteensä (sis. alv 25,5 %)		€

Urakan ehdot

Lämpöurakoitsijalla tulee olla voimassa oleva Suomen LVI-liiton myöntämä kiinteistön kaukolämpöyönjohtajan pätevyys ja Helenin myöntämä urakointioikeus.

Lämpöurakoitsija ja/tai LVI-suunnittelija hyväksyttävä suunnitelmat lämmönmyyjällä ennen laitteiden hankkimista.

Laitteiden, käytettyjen materiaalien ja suoritettavien asennustöiden on täytettävä Energiateollisuus ry:n Rakennusten kaukolämmitys.

Määräykset ja ohjeet (K1) -julkaisun ja lämmönmyyjän asettamat vaatimukset.

Lämpöurakoitsija tilaa lämmönmyyjän tarkastukset ja korjaa niissä mahdollisesti esiintyneet puutteet. Mahdolliset tarkastusmaksut sisältyvät urakkaan.

Lämpöurakoitsija pitää tilaajalle vaadittavat käytönopastukset.

Urakasta tehdään tilaajan ja rakennuttajan välinen pienurakkasopimus, jossa noudatetaan rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja.

Urakan takuu-aika on hyväksytystä vastaanotosta 24 kuukautta.

Tarjouspyyntöön vastaaminen

Pyydämme erittelemään työvaiheiden hinnat edellä olevaan taulukkoon tai erilliseen urakkatarjoukseen.

Tarjouksen jättäjän on tutustuttava asennuskohteeseen ja olosuhteisiin asennuspaikalla.

Pyydämme arvioimaan urakan ajoituksen ja urakasta aiheutuvan lämpökatkoksen keston.

Tarjouksen voimassaoloaika
Tarjousten lähettäminen <input type="checkbox"/> Tilaajan sähköpostiosoitteeseen <input type="checkbox"/> Tilaajan postiosoitteeseen <input type="checkbox"/> Muu, mikä?
Lisätietoja / kysymyksiä urakkaan liittyen:

Urakoitsijan tarjous (urakoitsija täyttää)

Urakan ajoitus	
alkaa	valmis
Arvioitu lämmityskatkos	työtuntia
Laitevalmistaja	
Koko urakan lopullinen hinta määräytyy edellä eriteltyjen hintojen mukaisesti ja on yhteensä € (sis. alv. 25,5%)	
Lisätietoja tarjouksesta	
Urakoitsijan allekirjoitus	Nimen selvennys
Aika, Paikka	Puhelinnumero

Liitteet

--